

Białystok, dnia 16 listopada 2017 r.

**OGŁOSZENIE O POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
w trybie §2 ust. 1 oraz ust. 4 Regulaminu udzielania zamówień w spółce Podlaska Komunikacja
Samochodowa Nova Spółka Akcyjna**

**„Usługa dozoru terenu i mienia w oznaczonych obiektach Zamawiającego
w Białymstoku, Siemiatyczach i Łomży, a także dostawa i montaż systemu alarmowego oraz
systemu monitoringu CCTV w istniejącą instalację w oznaczonych obiektach Zamawiającego
położonych w Białymstoku”.**

znak postępowania nadany przez Zamawiającego:

PKS NOVA – DZ/11/2017/1

Podlaska Komunikacja Samochodowa Nova Spółka Akcyjna, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku pod nr KRS 0000246383, NIP 5420200091, kapitał zakładowy w wysokości 18.656.640,00 zł, opłacony w całości, ul. Fabryczna 1, 15 – 482 Białystok, niniejszym **ogłasza, że organizuje postępowanie na usługi społeczne** pn. „Usługa dozoru terenu i mienia w oznaczonych obiektach Zamawiającego w Białymstoku, Siemiatyczach i Łomży, a także dostawa i montaż systemu alarmowego oraz systemu monitoringu CCTV w istniejącą instalację w oznaczonych obiektach Zamawiającego położonych w Białymstoku”.

Postępowanie o udzielenie zamówienia na usługi społeczne prowadzone jest w trybie §2 ust. 1 oraz ust. 4 Regulaminu udzielania zamówień w spółce Podlaska Komunikacja Samochodowa Nova Spółka Akcyjna.

Niżej Zamawiający wskazuje informacje dotyczące prowadzonego postępowania.

I. Wskazanie przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa dozoru terenu i mienia w oznaczonych obiektach Zamawiającego w Białymstoku, Siemiatyczach i Łomży, a także dostawa i montaż systemu alarmowego oraz systemu monitoringu CCTV w istniejącą instalację w oznaczonych obiektach Zamawiającego położonych w Białymstoku.
2. Zamawiający podzielił zamówienie na następujące części:
 - a) **CZĘŚĆ A**, która obejmuje:
usługę całodobowego dozoru osobowego terenu i mienia Zamawiającego, znajdującego się w Białymstoku przy ul. Bohaterów Monte Cassino 8 i 14, we wszystkie dni robocze, od poniedziałku do piątku, oraz w soboty, niedziele i święta.
 - b) **CZĘŚĆ B**, która obejmuje:
usługę dozoru osobowego terenu i mienia Zamawiającego znajdującego się w Siemiatyczach, przy ul. Kościuszki 88, we wszystkie dni robocze, od poniedziałku do piątku, oraz w soboty, niedziele i święta.
 - c) **CZĘŚĆ C**, która obejmuje:
usługę całodobowego dozoru osobowego terenu i mienia Zamawiającego znajdującego się w Łomży przy Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 88, we wszystkie dni robocze, od poniedziałku do piątku, oraz w soboty, niedziele i święta.

d) **CZĘŚĆ D**, która obejmuje:

dostawę i montaż systemu alarmowego oraz systemu monitoringu CCTV w istniejącą instalację na Dworcu i Stacji Obsługi (SO) Podlaskiej Komunikacji Samochodowej Nova S.A. w Białymstoku, znajdujących się przy ul. Bohaterów Monte Cassino 8 i 14.

3. Wykonawca, który zamierza złożyć ofertę na Część D zamówienia, przed złożeniem oferty zobowiązany jest do zapoznania się z dokumentacją instalacji nisko-prądowych, zawierającą wykonane instalacje pod montaż systemu alarmowego, systemu monitoringu CCTV oraz oprzyrządowania i wyznaczonych do instalacji kamer, które stanowią Załącznik nr 1 do Ogłoszenia.
4. Wykonawca, który zamierza złożyć ofertę na Część D zamówienia może przed złożeniem oferty obejrzeć oznaczone obiekty Zamawiającego, po ustaleniu tego z wykonawcą Dworca i SO lub z przedstawicielem Zamawiającego, wskazanym w Ogłoszeniu.
5. Zakres zamówienia obejmuje wszelkie świadczenia ujęte w Ogłoszeniu i załącznikach do niego.
6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla każdej części zamówienia został zawarty w Załączniku nr 2 do Ogłoszenia.

II. Termin realizacji zamówienia.

1. Termin realizacji zamówienia: Część A zamówienia – od 1 grudnia 2017 r. do 31 grudnia 2018 r.
2. Termin realizacji zamówienia: Część B zamówienia – od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.
3. Termin realizacji zamówienia: Część C zamówienia – od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.
4. Termin realizacji zamówienia: Część D zamówienia – w ciągu 14 dni od dnia udostępnienia Wykonawcy obiektów przez Zamawiającego.

III. Kryteria oceny ofert.

Kryterium oceny ofert: cena oferty brutto, znaczenie 100 %.

IV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Termin składania ofert: do 27.11.2017 r., godz. 11 00
2. Miejsce składania ofert: Podlaska Komunikacja Samochodowa Nova Spółka Akcyjna, ul. Fabryczna 1, 15-482 Białystok, Sekretariat.
3. Za moment złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę otrzymania oferty przez Zamawiającego.
4. Miejsce otwarcia ofert: Podlaska Komunikacja Samochodowa Nova Spółka Akcyjna, ul. Fabryczna 1, 15-482 Białystok, sala konferencyjna – pokój 208.
5. Termin otwarcia ofert: 27.11.2017 r., godz. 11 30
6. Otwarcie ofert jest jawne dla każdego zainteresowanego Wykonawcy.
7. Podczas otwarcia ofert odczytuje się istotne elementy składowe oferty tj. nazwę i adres Wykonawcy, cenę oferty brutto, terminy płatności, termin realizacji. Informację z otwarcia ofert przekazuje się Wykonawcom, którzy nie byli na otwarciu ofert na ich wniosek.

V. Inne istotne informacje.

A. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. Oferty mogą składać Wykonawcy, którzy :

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie,
 - c) posiadają lub dysponują niezbędnym potencjałem technicznym, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
2. Zamawiający uznaje, że Wykonawca spełnia warunek, o którym mowa w punkcie 1 lit. a), jeżeli:
- a) złoży oświadczenie o spełnianiu tego warunku (**zgodnie z formularzem stanowiącym Załącznik nr 4 do Ogłoszenia**), oraz:
 - b) w przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na część A lub B lub C zamówienia wykaże, poprzez przedstawienie odpowiednich dokumentów, że posiada aktualną koncesję na wykonywanie działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia.
3. Zamawiający uznaje, że Wykonawca spełnia warunek, o którym mowa w punkcie 1 lit. b), jeżeli:
- a) złoży oświadczenie o spełnianiu tego warunku (**zgodnie z formularzem stanowiącym Załącznik nr 4 do Ogłoszenia**), oraz:
 - b) w przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na Część A lub B lub C zamówienia - złoży wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych w okresie ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym terminie, co najmniej 2 usług odpowiadających swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia (określonych w Części A lub B lub C Załącznika nr 2 do Ogłoszenia), o wartości łącznej min. 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) brutto, wraz z podaniem ich wartości, okresów wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane oraz z załączeniem dowodów czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie (**zgodnie z formularzem stanowiącym Załącznik nr 5 do Ogłoszenia**).
- Dowodami, o których mowa powyżej są:
- 1) poświadczenia, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych wymagane są poświadczenia wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) oświadczenia Wykonawcy - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.
 - c) w przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na Część D zamówienia - złoży wykaz wykonanych w okresie ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym terminie, co najmniej 2 usług odpowiadających swoim rodzajem usłudze, stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia (określonej w Części D Załącznika nr 2 do Ogłoszenia), wraz z podaniem ich wartości, okresów wykonania oraz podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane (**zgodnie z formularzem stanowiącym Załącznik nr 6 do Ogłoszenia**).
4. Zamawiający uznaje, że Wykonawca spełnia warunek, o którym mowa w punkcie 1 lit. c), jeżeli:
- a) złoży oświadczenie o spełnianiu tego warunku (**zgodnie z formularzem stanowiącym Załącznik nr 4 do Ogłoszenia**) oraz:
 - b) w przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na Część A lub B lub C zamówienia – złoży wykaz pracowników, posiadających wymagane dla każdej części zamówienia uprawnienia, którzy będą mogli uczestniczyć w realizacji przedmiotowego zamówienia i którzy zostali skierowani przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacją o ich kwalifikacjach zawodowych i podstawie dysponowania tymi osobami (**zgodnie z formularzem stanowiącym Załącznik nr 7 do Ogłoszenia**),

5. Zamawiający uznaje, że Wykonawca spełnia warunek, o którym mowa w punkcie 1 lit. d) jeżeli:
- złoży oświadczenie o spełnianiu tego warunku (**zgodnie z formularzem stanowiącym Załącznik nr 4 do Ogłoszenia**) oraz
 - w przypadku gdy Wykonawca składa ofertę na Część A lub B lub C zamówienia złoży opłaconą polisę lub inne dokumentów potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100),
 - w przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na Część D zamówienia złoży opłaconą polisę lub inne dokumentów potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).

B. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

- Porozumiewanie się pomiędzy Wykonawcami a Zamawiającym, w tym składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień, informacji, zwanych dalej w niniejszym rozdziale „Pismami”, z zastrzeżeniem punktu 5 w części B rozdziału V Ogłoszenia, dopuszczalne jest w formie pisemnej, za pośrednictwem faksu lub drogą elektroniczną. Jeżeli porozumiewanie się odbywa się faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania Pisma. Brak potwierdzenia otrzymania takiego Pisma w terminie wyznaczonym przez nadawcę, nie krótszym jednak niż 1 dzień, będzie oznaczał otrzymanie Pisma wraz z upływem tego wyznaczonego terminu, chyba że wykazane zostanie, że Pismo doszło do adresata w taki sposób, że w normalnym toku zdarzeń mógł zapoznać się z nim już wcześniej lub dopiero później.
- Wykonawcy powinni kierować korespondencję do zamawiającego na adres: Podlaska Komunikacja Samochodowa Nova Spółka Akcyjna, ul. Fabryczna 1, 15 – 482 Białystok, faks: (85) 675-10-36, e-mail: info@pksnova.pl, wraz z podaniem numeru referencyjnego postępowania, o którym mowa na wstępie.
- Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest: **Maciej Głaz Kier. Dz. Zarządzania Mieniem i Adm. / Tel. 885 601 902 lub 601 660 559.**
- Wykonawcy mogą składać zapytania dotyczące warunków postępowania przedstawionych w Ogłoszeniu. Zamawiający udziela niezwłocznie odpowiedzi na pytania Wykonawców. Treść pytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej. Zamawiający może odstąpić od udzielania Wykonawcom odpowiedzi, jeżeli pytania wpłyną do Zamawiającego po dniu, w którym upłynęła połowa terminu składania ofert. Zamawiający może w każdym czasie przed otwarciem ofert zmodyfikować treść Ogłoszenia. Informację o modyfikacji Ogłoszenia wraz ze zmodyfikowaną treścią Ogłoszenia Zamawiający publikuje na swojej stronie internetowej.
- Oferta (w tym jej składniki, o których mowa w punkcie 3 w części E rozdziału V Ogłoszenia), a także oświadczenia o jej zmianie lub wycofaniu muszą być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.**

C. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

D. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 50 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

E. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych. Wykonawca może złożyć oferty częściowe na jedną lub więcej części zamówienia, a mianowicie na część od A do D (w tym również na wszystkie części zamówienia), które zostały opisane w szczególności w rozdziale I Ogłoszenia i w Załączniku nr 2 do Ogłoszenia. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każdą część zamówienia.
2. **Ofertę należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim.**
3. **Oferta obejmuje następujące składniki, które Wykonawca musi złożyć:**
 - a) formularz ofertowy, który należy złożyć jako sporządzony i wypełniony zgodnie z instrukcjami Ogłoszenia i instrukcjami załączników do Ogłoszenia - **Załącznik nr 3 do Ogłoszenia** - w formie oryginału,
 - b) oświadczenia, wykazy i dokumenty, o których mowa w części A rozdziału V Ogłoszenia – sporządzone, wypełnione lub uzyskane (odpowiednio) zgodnie z instrukcjami Ogłoszenia i załączników do Ogłoszenia, w szczególności jako:
 - wypełniony **Załącznik nr 4 do Ogłoszenia**, w formie oryginału,
 - wypełniony **Załącznik nr 5 do Ogłoszenia**, w formie oryginału – w przypadku złożenia oferty na część A lub B lub C zamówienia,
 - wypełniony **Załącznik nr 6 do Ogłoszenia**, w formie oryginału – w przypadku złożenia oferty na część D zamówienia,
 - wypełniony **Załącznik nr 7 do Ogłoszenia**, w formie oryginału – w przypadku złożenia oferty na część A lub B lub C zamówienia,
 - **aktualny odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP**, wystawiony nie wcześniej niż 2 miesiące przed upływem terminu składania ofert, w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem (zamawiający dopuszcza również w tym zakresie złożenie wydruku pobranej w tym terminie informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców pobranej na podstawie z art. 4 ust. 4aa ustawy z 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym – strona internetowa: <https://ems.ms.gov.pl>, a także wydruku pobranej w tym terminie informacji zgodnej z art. 38 ust. 4 ustawy o swobodzie działalności gospodarczej z 2 lipca 2004 r., posiadającego moc zaświadczenia o wpisie w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP – strona internetowa: <https://ceidg.gov.pl>; wydruki pobrane w ten sposób nie wymagają poświadczenia za zgodność z oryginałem),
 - aktualną koncesję na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem – w przypadku złożenia oferty na Część A lub B lub C zamówienia,
 - poświadczenia, że usługi wymienione w Załączniku nr 5 do Ogłoszenia zostały wykonane lub są wykonywane należycie (w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem) lub jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia - oświadczenie Wykonawcy (w formie oryginału) – w przypadku złożenia oferty na Część A lub B lub C zamówienia,
 - opłaconą polisę lub inne dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od

odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej:

a) 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100), w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem – w przypadku złożenia oferty na Część A lub B lub C zamówienia,

b) 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100), w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem – w przypadku złożenia oferty na Część D zamówienia,

- oświadczenie, że oferowane w ramach usługi dostawy i montażu systemu alarmowego oraz systemu monitoringu CCTV urządzenia spełniają warunki i wymogi techniczne, stawiane przez Zamawiającego, zgodnie z formularzem stanowiącym **Załącznik nr 8 do Ogłoszenia** – w przypadku złożenia oferty na Część D zamówienia,

- wykaz urządzeń wraz z podaniem ich marek, modeli oraz parametrów, koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia – w przypadku złożenia oferty na Część D zamówienia.

4. Treść oferty musi odpowiadać treści Ogłoszenia i przewidzianych w Ogłoszeniu instrukcji. Wykonawca przed upływem terminu na składanie ofert może wycofać lub zmienić swoją ofertę, co wymaga złożenia przez tego Wykonawcę wyraźnego oświadczenia o zmianie oferty (wraz z podaniem zakresu zmiany) lub o wycofaniu oferty, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. **Wszystkie karty oferty (wszystkie składniki oferty, o których mowa w punkcie 3 części E rozdziału V Ogłoszenia powinny być podpisane** przez osobę (osoby) mające prawo do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz. Zaleca się również, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane. Podpisy mogą być złożone także przez inne osoby, jeśli posiadają właściwe pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w danym zamówieniu publicznym (pełnomocnictwo powinno w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania ofert). Wymagane jest dołączenie do oferty dodatkowych dokumentów, które będą dowodzić uprawnienia do podpisywania przedmiotowych dokumentów, w szczególności pełnomocnictwa, jeżeli uprawnienie takie nie wynika wprost z dokumentów, o których mowa w punkcie 3 części E rozdziału V Ogłoszenia.
6. Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę przy użyciu wypełnionych przez niego formularzy stanowiących załączniki do Ogłoszenia oraz załączyć dokumenty wymagane przez Ogłoszenie. W przypadku, gdy dla wymaganego załącznika, oświadczenia lub innego dokumentu Zamawiający nie określił wzoru, Wykonawca sam sporządza odpowiedni dokument według własnego wzoru, przy czym musi on zawierać wszystkie dane wymagane w tym zakresie przez Ogłoszenie.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
8. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi składający ofertę.
9. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę (w przypadku kilku osób podpisujących – przez te osoby) i opatrzone datami ich dokonania.
10. **Zaleca się umieszczenie oferty (wraz ze wszystkimi składnikami, o których mowa w punkcie 3 części E rozdziału V Ogłoszenia) w zaklejonej kopercie opisanej: „OFERTA – PKS NOVA – DZ/11/2017/1 - NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT.”.**

F. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Wykonawca określi cenę za realizację przedmiotu zamówienia za cały okres świadczenia usługi, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
2. Cenę oferty stanowić będzie cena brutto za całość wykonania usługi (łączna cena brutto) wpisana

na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 3 do Ogłoszenia.

3. Wykonawca zobowiązany jest wpisać w ofercie obok ceny netto także cenę brutto (cenę netto po powiększeniu o podatek od towarów i usług obliczony według obowiązującej stawki).
4. Wykonawca zobowiązany jest obliczyć ceny, które wpisze w ofercie, w taki sposób, by ujmowały one wszelkie elementy zamówienia, koszty i opłaty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględniały podatki w ustawowej wysokości, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę.
5. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych. Ceny muszą być wyrażone w złotych polskich, niezależnie od wchodzących w ich skład elementów, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku. Stawka VAT musi odpowiadać obowiązującym przepisom. Cena musi być również podana słownie.

G. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Kryterium: cena oferty.
2. Znaczenie kryterium: 100 %.
3. Jako najkorzystniejsza z każdej ocenianej części zostanie wybrana oferta z najniższą ceną oferty brutto.
4. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
5. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
7. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, informując o tym Wykonawców biorących udział w postępowaniu. Wykonawca, którego oferta jest poprawiana przez Zamawiającego może zgłosić swój sprzeciw wobec czynności Zamawiającego. Zamawiający jest związany treścią sprzeciwu Wykonawcy.
8. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów mających wpływ na wysokość ceny.
9. Badaniu podlega spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu określonych w Ogłoszeniu.
10. Ocenie według kryteriów określonych w Ogłoszeniu podlegają oferty Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu.
11. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy nie złożyli wraz z ofertą wymaganych dokumentów do ich uzupełnienia.
12. Zamawiający może odstąpić od wezwania Wykonawców do uzupełnienia dokumentów, jeżeli oferta Wykonawcy pomimo uzupełnienia podlegałaby odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
13. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, jeżeli:
 - a) oferta jest sprzeczna z Ogłoszeniem,
 - b) oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - c) Wykonawca nie zgadza się na poprawienie omyłki pisarskiej lub rachunkowej w treści jego oferty (wyraził sprzeciw),
 - d) oferta jest nieważna na gruncie obowiązujących przepisów prawa,

- e) Wykonawca nie spełnia warunków udziału w postępowaniu tj. Wykonawca nie załączył do oferty wymaganych dokumentów na potwierdzenie spełniania warunków i nie uzupełnił ich na wezwanie Zamawiającego,
 - f) Wykonawca nie przedstawił w ofercie dokumentów na potwierdzenie wymagań dotyczących przedmiotu zamówienia i nie uzupełnił ich na wezwanie Zamawiającego.
14. Zamawiający informuje Wykonawcę o odrzuceniu oferty podając uzasadnienie.
 15. Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli:
 - a) nie wpłynęła żadna oferta, która nie podlega odrzuceniu,
 - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - c) ponownie zostały złożone dodatkowe oferty (po wezwaniu Wykonawców do ponownej oferty, jeżeli ceny w ofertach z najniższą ceną były takie same), które nie pozwalają na wybór oferty (po raz kolejny z identyczną ceną),
 - d) postępowanie dotknięte jest wadą, która uniemożliwia zawarcie ważnej umowy,
 - e) zawarcie umowy nie leży w interesie Zamawiającego.
 16. Zamawiający informuje Wykonawców o unieważnieniu postępowania podając uzasadnienie.

H. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty.

1. Z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę, zostanie zawarta umowa – zgodnie z częścią I rozdziału V Ogłoszenia. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę zgodnie z informacją przedstawioną mu w tym zakresie przez Zamawiającego
2. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy o zamówienie, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że znajdą przesłanki unieważnienia postępowania.
3. Niezwłocznie po udzieleniu zamówienia Zamawiający umieszcza na swojej stronie internetowej informację o udzieleniu zamówienia, podając nazwę albo imię i nazwisko podmiotu, z którym zawarł umowę w sprawie zamówienia publicznego.
4. W razie nieudzielenia zamówienia Zamawiający niezwłocznie zamieszcza na swojej stronie internetowej, informację o nieudzieleniu zamówienia.

I. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana, zawarta zostanie umowa zobowiązująca go do realizacji wszystkich obowiązków zgodnie i na zasadach określonych w Ogłoszeniu, w szczególności zgodnie z rozdziałem I i II Ogłoszenia, zgodnie z Załącznikiem nr 2 do Ogłoszenia oraz zgodnie ze złożoną ofertą, która została wybrana.
2. Wykonawca, w terminie **7 dni od dnia zawarcia umowy zobowiązany jest opracować z uzgodnieniu z Zamawiającym szczegółową „Instrukcję pełnienia dozoru terenu i mienia” (dotyczy ofert na Część A lub B lub C zamówienia).**
3. Przez cały okres obowiązywania umowy Wykonawca będzie zobowiązany utrzymywać swoje ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 1.000.000,00 zł **(dotyczy ofert na Część A lub B lub C Zamówienia).**
4. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ważnej koncesji na prowadzenie działalności

- gospodarczej w zakresie ochrony mienia przez cały czas obowiązywania umowy (**dotyczy ofert na Część A lub B lub C Zamówienia**).
5. Płatność za usługę, objętą niniejszym postępowaniem w **Części A lub B lub C** zamówienia, za dany miesiąc kalendarzowy trwania umowy, następować będzie na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, która zostanie wystawiona na zakończenie każdego miesiąca trwania umowy.
 6. Zamawiający uprawniony będzie do nałożenia na Wykonawcę kary umownej w wysokości 10% wartości całej umowy w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Zamawiający zastrzega, iż w przydatku gdy szkoda rzeczywiście przez niego poniesiona przewyższa wysokość zastrzeżonej kary umownej, uprawniony on będzie do dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu Cywilnego (**dotyczy Części A lub B lub C zamówienia**).
 7. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - a) utraty ważności lub cofnięcia koncesji na wykonywanie działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia dla Wykonawcy,
 - b) niewywiązywania się z warunków niniejszej umowy przez Wykonawcę, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wywiązywania się z umowy.
(dotyczy Części A lub B lub C zamówienia).
 8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody, które poniesie Zamawiający, w związku z niewłaściwym wykonywaniem umowy przez Wykonawcę (**dotyczy Części A lub B lub C zamówienia**).
 9. Płatność za usługę, objętą niniejszym postępowaniem w Części D zamówienia, nastąpi na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, która zostanie wystawiona po zrealizowaniu usługi (**dotyczy Części D zamówienia**).
 10. Zamawiający uprawniony będzie do nałożenia na Wykonawcę kary umownej w wysokości 10% wartości całej umowy w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Zamawiający zastrzega, iż w przydatku gdy szkoda rzeczywiście przez niego poniesiona przewyższa wysokość zastrzeżonej kary umownej, uprawniony on będzie do dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu Cywilnego (**dotyczy Części D zamówienia**).
 11. W przypadku opóźnienia Wykonawcy z realizacją Części D przedmiotu zamówienia, Zamawiający uprawniony będzie do nałożenia na Wykonawcę kary umownej w wysokości 300,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia. Zamawiający zastrzega, że w przypadku, gdy szkoda przez niego poniesiona przewyższa wysokość określonej kary umownej, będzie on uprawniony do dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu cywilnego (**dotyczy Części D zamówienia**).
 12. Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji. Zamawiający zastrzega, że czas gwarancji nie może być krótszy niż 12 miesięcy. Gwarancja obejmuje całość zamontowanych systemów w tym wszystkie urządzenia i będzie liczona od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego (**dotyczy Części D zamówienia**).
 13. W okresie gwarancyjnym Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia awarii systemów oraz urządzeń w czasie 24 h od momentu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego (**dotyczy Części D zamówienia**).
 14. Wykonawca zapłaci karą umowną za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w usunięciu awarii

systemów oraz urządzeń w wysokości 50,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia. Zamawiający zastrzega, że w przypadku, gdy szkoda przez niego poniesiona przewyższa wysokość określonej kary umownej, będzie on uprawniony do dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu cywilnego (**dotyczy Części D zamówienia**).

15. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody, które poniesie Zamawiający, w związku z niewłaściwym wykonywaniem umowy przez Wykonawcę.
16. Dopuszczalna jest każda zmiana umowy, która jest korzystna dla Zamawiającego.
17. Składając ofertę, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy zgodnie z postanowieniami Ogłoszenia.

Wykaz załączników:

- 1) **Załącznik nr 1:** Dokumentacja instalacji nisko-prądowych, zawierającą wykonane instalacje pod montaż systemu alarmowego, systemu monitoringu CCTV, ilości i miejsc montażu kamer, oraz oprzyrządowania.
- 2) **Załącznik nr 2:** Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
- 3) **Załącznik nr 3:** Formularz ofertowy.
- 4) **Załącznik nr 4:** Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- 5) **Załącznik nr 5:** Wykaz wykonanych usług - dla części A lub B lub C zamówienia.
- 6) **Załącznik nr 6:** Wykaz wykonanych usług - dla części D zamówienia.
- 7) **Załącznik nr 7:** Wykaz „POTENCJAŁ KADROWY” – dla części A lub B lub C zamówienia.
- 8) **Załącznik nr 8:** Oświadczenie o spełnianiu przez doręczone przez Wykonawcę urządzenia warunków i wymogów technicznych, stawianych przez Zamawiającego.

Podpisy członków komisji przetargowej:

1.
2.
3.

Zatwierdzam:

.....